

SCHON GEWUSST?

# RAUCHWARNMELDER

## WICHTIGE HINWEISE FÜR IHRE SICHERHEIT



Bis 31.12.2014 mussten alle Mietwohnungen in Baden-Württemberg mit Rauchwarnmeldern ausgestattet sein.

Wir haben die Firma Techem (Internet: [www.techem.de](http://www.techem.de)) beauftragt, unsere Wohnungen mit Funkrauchwarnmeldern auszustatten und die Geräte zu warten. Die Geräte, wie auf dem Foto beispielhaft dargestellt, können lebensrettend sein. Falls ein Rauchwarnmelder eine Rauchentwicklung feststellt, ertönt ein lauter Warnton, der in der gesamten Wohnung zu hören ist. Auf diese Weise werden Sie z.B. nachts geweckt, wenn es in der der Wohnung brennensollte.

### Welche Räume werden ausgestattet?

Vorgeschrieben ist in § 15 Abs. 7 der Landesbauordnung von Baden Württemberg die Ausstattung in Schlafräumen, Kinderzimmern und bestimmten Fluren. Da sich die Nutzung der Räume ändern kann, statten wir in bestimmten Fällen auch die Wohnräume mit Rauchwarnmeldern aus. Die Geräte werden

an den Decken montiert. Je nach Größe und Form der Räume kann es sein, dass in Einzelfällen in einem langen Flur zwei Geräte erforderlich sind.

### Gibt es eine Bedienungsanleitung?

Bei der Wohnungsübergabe wurde Ihnen eine Bedienungsanleitung ausgehändigt. Darin finden Sie Informationen zur Bedienung, zur Störungsbeseitigung und Hinweise zum Umgang mit den Geräten, wenn Sie Renovierungsarbeiten an der Decke vornehmen möchten. Wichtig ist, dass die Geräte nicht abgeklebt werden dürfen, sondern vorübergehend abgenommen werden müssen, um Beschädigungen zu vermeiden.

Sollten Sie die Bedienungsanleitung nicht zur Hand haben, können Sie sie hier in verschiedenen Sprachen (Deutsch, Englisch, Russisch und Türkisch) herunterladen:

**Download:**

**Bedienungsanleitung**

**PDF-Datei in verschiedenen Sprachen zum Herunterladen**



### An wen wende ich mich, wenn ein Gerät defekt ist?

Wenn Sie eine Störung an den Funkrauchwarnmeldern bemerken wenden Sie sich an unserer Schadenshotline unter der Rufnummer 07154 / 81 39 24.

Wir melden den defekten Rauchwarnmelder an Firma Techem.

Sollten wir nicht erreichbar sein hat Firma Techem eine 24-Stunden-Hotline eingerichtet, die unter der Rufnummer 0800 / 200 1264 zu erreichen ist. Sie können Störungen an Geräten dort ebenfalls melden und erhalten einen Servicetermin.

### TELEFONHOTLINE

Schadenshotline:

**07151 / 81 39 24**

24-Stunden-Hotline

**techem**

**0800 / 200 12 64**

### An wen wende ich mich, wenn ein Gerät defekt ist?

Die Geräte werden per Funktechnik auf korrekte Funktion überprüft. Hierfür müssen Sie nicht zu Hause sein. Sollte ein Gerät einen Defekt melden, wird Ihnen Firma Techem einen Termin für eine Prüfung bzw. eine Reparatur mitteilen.

